

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Московский 5б

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2020
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2019
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	122 003,94
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	31 372,00
6	- задолженность потребителей	руб.	153 375,94
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	895 630,51
8	- за содержание дома	руб.	815 328,91
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	80 301,60
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	821 539,57
12	- денежных средств от потребителей	руб.	815 988,67
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	5 550,90
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	361 723,20
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	196 094,88
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	36 922,90
20	- задолженность потребителей	руб.	233 017,78
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	96 897,26
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	160 603,20
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	19 272,38
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	156 320,45
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	18 737,04
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	28 373,23
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	19 272,38
	Обслуживание ВДГО	руб.	10 706,88
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	13 383,60
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	27 302,54
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	80 301,60
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	38 009,42
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	226 450,51
	замена сона, запорной арматуры, установка элементов "Гебо"	руб.	5 025,65
	косметический ремонт подъездов , покраска МАФ	руб.	65 534,93
	восстановление элементов водосточных труб, ремонт межпанельных швов	руб.	3 953,80
	электромонтажные работы	руб.	3 570,16
	покраска фасада	руб.	180,59
	ремонт кровли	руб.	9 791,50
	восстановление остекления	руб.	599,94
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	165 628,32
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	165 628,32
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	165 628,32
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	165 628,32
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	

	Отопление	Гкал	258
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	4 819,00
	Электроснабжение	кВт	43 984,00
37	Начислено потребителям	руб.	701 692,23
	Отопление	руб.	405 457,80
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	94 348,61
	Электроснабжение	руб.	201 885,82
38	Оплачено потребителями	руб.	536 063,91
	Отопление	руб.	309 753,03
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	72 078,44
	Электроснабжение	руб.	154 232,44
39	Задолженность потребителей	руб.	165 628,32
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	701 692,23
	Отопление	руб.	405 457,80
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	94 348,61
	Электроснабжение	руб.	201 885,82
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	701 692,23
	Отопление	руб.	405 457,80
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	94 348,61
	Электроснабжение	руб.	201 885,82
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		21
49	Направлено исковых заявлений		10
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		118596